commerces 178
hall 28
commerces 88
R+4
commerces 137
hall 33
commerces 377
hall 33
local vélo 53
(enrobé rouge)
(pelouse)
135
179
R+1
(massif)
(béton désactivé)
Plaine Centrale
poste transfo jusque livraison lot G1
local OM marché + sanitaires commerçants 36
local vélo 29
commerces 203
commerces 462
local vélo 49
local om + encombrants 34
commerces 103
local vélo 32
local om + encombrants 34
EQT associatif 1545
local vélo 33
local om + encombrants 39
(bitume)
(pelouse)
352
Rue des Radars
S=81.48
26
S=81.52
27
2 ET
TB

LIMITES ET ACCES

- Périmètre ZAC
- Limites communales : Viry-Chatillon et Grigny
- Limites DCE secteur Treille / Oiseau
- Limites zone N (en cours déclassement)
- Accès véhicule futurs lots et/ou existant
- Accès piéton futurs lots et/ou existant

LE SOL
Lot 1 VRD

Les enrobés

- Voirie : Enrobé noir
- Voirie plateaux : Enrobé noir
- Voirie plateaux rampants : Enrobé noir
- Trottoir : Enrobé noir
- Trottoir : Enrobé beige
- Piste cyclable : Enrobé ocre

Les pavés bétons

- Entrée charretière : *PB-j2* : Pavés béton 19,8 x 19,8 x 8 cm, joints sable polymer 2mm, pose croisée
  Gris, finition Granifin de Celtys ou équivalent
- Stationnement PMR : *PB-j2* : Pavés béton 19,8 x 19,8 x 8 cm, joints sable polymer 2mm, pose croisée
  Gris, finition Granifin de Celtys ou équivalent
- Stationnement : *PB-j30* : Pavés béton 17 x 17 x 8cm, joints 30 mm en gravillon + terreau + semis sur couche fertile, pose croisée
  Gris, finition Granifin de Celtys ou équivalent
- Passe-pieds : *PB-j2s* : Pavés béton 19,8 x 19,8 x 8 cm, joints sable 2mm, pose croisée
  Gris, finition Granifin de Celtys ou équivalent

Les bétons coulés

- Place du marché : Béton bouchardé
  PM : la MOA passe en parallèle un marché à un artiste pour insertion d'éléments dans les sols de la place du marché.
- Raccord cheminement existant : Béton désactivé

Les dalles bétons

- *Db-pd* : Dalles podotactiles droites en béton, blanches
- *Db-pc* : Dalles podotacticles courbes en béton, blanches (rayons variables)

Les accessoires fonctionnels au sol

- Douille de marché
- Plan de jointoyage pour béton bouchardé en lien avec positionnement des douilles du marché
  Localisation indicative.
- Clous pour marquage de traversées piétonnes. Dispositif zone 30.
- Marquage type 'Caiman' pour traversée piétonne
- Emplacement PMR au droit des bancs
  Emprise indicative, non matérialisée au sol - largeur 90 cm.

LE VEGETAL
Lot 3 Paysage

La strate arborée

- Arbre existant conservé
- Arbre projet
  Distance minimale des mâts d'éclairage : 2,50 m

La strate basse

Palette fôret

- Noue large
- Noue étroite (=talus 1:1)

Palette jardin

- Noue large
- Noue étroite (=talus 1:1)

Palette plaine

- Noues larges centrales sur la place du marché
- Noues larges
- Lisière arbustive
- Prairie humide
- Prairie sèche

LE MOBILIER
Lot 1 VRD

Nota : Tout le mobilier peint sera thermolaqué dans le RAL de la commune sur lequel il est situé (arceaux vélos, potelets, corbeilles, mâts d'éclairage, etc.)
Viry-Chatillon : RAL 8017
Grigny : RAL 7043

Mobilier d'agrément

- Bancs en béton droits sur mesure de type plein
  Larg. 40 cm x ht. 42 cm
  Gris, finition de type Poli antidérapant ou équivalent
- Bancs en béton droits sur mesure de type ajouré en pied, y compris grille en métal (voir Carnet de détails Paysage)
  Larg. 40 cm x ht. 42 cm
  Gris, finition de type Poli antidérapant ou équivalent
- Brumisateurs
  Mât Brume de Water Connect ou équivalent

Mobilier utilitaire

- PAV
- Arceaux à vélos standard + cargo (voir Carnet de détails Paysage)
- Grille d'arbre en caillebotis, y compris longrine et cadres en métal (voir Carnet de détails Paysage)
  Long. 5,3 m x larg. 1,80 m
- Corbeille
- Elément de serrurerie sur-mesure en tôle perforée au long des noues du marché pour écoulement des eaux pluviales, protection contre les déchets et dissuasion du franchissement (voir Carnet de détails Paysage)
  Ht. 42 cm
- Potelet fixe PMR, type potelet boule, espacement libre 1,80 m
  Ht. 1,20 m
- Potelet amovible PMR, type potelet boule, espacement libre 1,80 m
  Ht. 1,20 m
- Fontaine à boire sur la place du marché centrale :
- Traverse en bois pour butée de parking
- Localisation des panneaux de signalisation (se référer au plan dédié du lot 1 VRD pour le détail des légendes)
- Volige d'arrêt entre plantation et enrobé
  acier galvanisé brut, ép. 5 mm x ht. 20 cm, courbe (Ø 4,80 m)
  = Cerclage en pied du platane existant au droit du centre Nelson Mandela

Mobilier défensif

- Borne béton anti-stationnement, espacement à l'entraxe 1,80 m
  Ø30cm, ht. 50 cm
  Teinte et finition de type Granifin ou équivalent, identique aux bordures
- *Système de fermeture de la rue du Miroir pour les jours de marché de type Over Road-Me ou équivalent : Lot 1 VRD*
- Portique de limitation d'accès des hauteurs de véhicules
  Parking de la Treille, hauteur sous bavette 1.90 m, largeur utile 5 m
- Bornes escamotables semi-manuelles

LE FONCTIONNEMENT MARCHE
Pour information

Ces informations sont indiquées sur le plan pour donner une vue d'ensemble des implantations entre lots. Les entreprises devront se référer aux plans des lots respectifs pour les légendes détaillées.

- Bornes électriques et arrivées d'eau
  Se référer au plan réseaux
- Primeurs
  360mL réservés au centre de la place
  Déchargement en 1er le matin; les poids lourds stationnent devant le lot H
- Barnum
  4m x 2m, délégataire nommé fin 2027
  alimentaire et non alimentaire ; abonnés comme volants
  10 mL en comptant les retours

L'ECLAIRAGE
Lot 2 Eclairage

Ces informations sont indiquées sur le plan pour donner une vue d'ensemble des implantations entre lots. Les entreprises devront se référer aux plans des lots respectifs pour les légendes détaillées.

Les mats des rues

- Mât d'éclairage, hauteur 7 m
- Mât d'éclairage, hauteur 5 m

Les mats spécifiques

- Mât d'éclairage de type "lumière matière", hauteur 5 m

ZAC Grande Borne Ouest

MAITRISE D'OUVRAGE :
Grand Paris Aménagement   Ville de Grigny   Ville de Viry-Chatillon

GROUPEMENT MAITRISE D'OEUVRE :

AMT atelier marion talagrand - Projets urbains, paysagers et de territoire - **mandataire**
68 rue Folie Méricourt - 75011 Paris - 01 40 22 98 53

OTCI - BET VRD
3 Rue Saarinen - 94150 Rungis - 01 56 30 17 00

Transitec - BE Mobilités
28 Rue Sainte-Foy - 75002 Paris - 01 43 48 36 59

ON - Conception lumière
79 rue du Dessous des Berges - 75013 Paris - 01 83 81 31 41

Hekladonia - Ecologue
242 Bd Voltaire - 75011 Paris - 06 76 83 23 13

Plan masse des espaces publics

PHASE : DCE   SECTEUR : TREILLE-OISEAU
ÉCHELLE : 1.200   N° DE PLAN : P1-01
FORMAT PAPIER : 841 x 1470 cm   EMETTEUR : AMT

INDICE :	DATE :	NATURE DES MODIFICATIONS :	AUTEUR OU VERIFICATION :
A	03/07/26	Première édition	AMT
B	15/07/26	Deuxième édition	AMT